



# NATURA

Discovering Nature *at* Your Doorstep

# Be Part of The First Sustainable Township Development in Bekasi.



**VIDA BEKASI** hadir sebagai respon atas kebutuhan masyarakat urban yang menginginkan kehidupan modern yang lebih nyaman dan ideal. Berlokasi di Jalan Raya Narogong yang merupakan jalur utama antara Bekasi dan Cibuhut, VIDA Bekasi dengan luas pengembangan 140 hektar dikembangkan dengan visi menjadi sustainable township serta menjadi kawasan terkemuka di Bekasi.

Vida Bekasi terdiri dari Bumiwedari dan Bumipala, yang merupakan kawasan mixed-use yang lengkap dan terintegrasi, terdiri dari town center, hunian, area bisnis, fasilitas pendidikan, kesehatan, olah raga, rekreasi hingga tempat ibadah. Kawasan ini dirancang dengan konsep Tropical Urbanism yang memadukan desain perkotaan modern dengan lingkungan asri sesuai dengan iklim tropis Indonesia. VIDA Bekasi dikembangkan menjadi sebuah kawasan yang nyaman ditinggali, sejahtera dan berkelanjutan.



# Discovering Nature at Your Doorstep

*Coming home to  
Natura, Trees greet  
you gracefully Birds  
sing for you  
beautifully Among  
the goodness of  
nature Your great  
life unfolds,  
naturally*

Teduh alami, itulah kesan pertama yang akan Anda nikmati saat memasuki cluster NATURA, hunian bernuansa alam pedesaan.

Makin besarnya perhatian dan minat masyarakat modern akan pelestarian lingkungan telah mendorong banyak keluarga untuk jeli memilih hunian yang mendukung gaya hidup sehat dan ramah lingkungan.



NATURA hadir merespon keinginan tersebut dengan menerapkan konsep ruang hidup berdampingan antara manusia dan alam seperti yang banyak diterapkan di pedesaan, namun dengan fasilitas modern dan lengkap sehingga nyaman ditinggali dan mendukung gaya hidup masyarakat perkotaan.

Pohon – pohon yang ditanam di NATURA telah melalui proses seleksi oleh tim arsitek lansekap, yang nantinya akan menjadi koleksi tumbuhan yang memiliki manfaat sebagai peneduh kawasan sekaligus wahana edukasi dan konservasi. Pepohonan ini dapat menjadi tempat belajar bagi anak - anak tentang

ilmu tumbuhan. Mereka pun dapat bermain dan beraktivitas luar ruang yang lebih sehat. Lingkungan yang teduh dan asri terasa seperti taman rekreasi keluarga yang begitu dekat dengan rumah.

Adanya pohon – pohon ini juga bermanfaat menciptakan habitat

burung dan fauna kecil lainnya sehingga keseimbangan ekologi dapat terjaga. Tinggal di NATURA, secara tidak langsung, Anda telah mengambil bagian dalam usaha pelestarian lingkungan yang manfaatnya dapat dinikmati oleh generasi sekarang maupun yang akan datang.

# House and Landscape Architects Collaboration

## RAHMAN ANDRA WIJAYA



*Rahman Andra Wijaya is a Director in +Scape based in Jakarta.*

+SCAPE adalah studio arsitektur lansekap dari URBAN +. Studio ini dipimpin oleh Rahman Andra Wijaya, Seorang arsitek lansekap dengan lebih dari 15 tahun pengalaman yang megawali karirnya di perusahaan arsitektur lansekap yang berbasis di Inggris dan AS. Pengalamannya yang luas dalam proyek konservasi, keramahtamahan, komersial, dan perumahan di Eropa dan Indonesia memberikan nilai tambah bagi setiap proyek yang dikerjakannya. Kami percaya bahwa melibatkan arsitek lansekap pada tahap awal proses desain akan membawa nilai lebih sebuah proyek, karena sudut pandang lansekap pada penilaian lokasi akan memperkaya cara pandang kita terhadap proyek tersebut. +SCAPE menjunjung tinggi konsep dari area yang dikembangkan, menyatukan orang-orang, struktur, aktivitas, dan komunitas mereka ke dalam hubungan yang harmonis dengan bumi kita yang hidup.

Cara kerja kolaboratif dan disiplin memastikan bahwa +SCAPE menciptakan dan merencanakan tempat-tempat yang menghargai konteks dan kondisi lokal. Cara kerja +SCAPE memungkinkan mereka untuk dengan mudah berkolaborasi dengan berbagai disiplin ilmu dan berbagai jenis layanan konsultan seperti analis properti, pencinta lingkungan, perencana transportasi dan hingga kontraktor untuk memastikan pengiriman yang holistik dan terintegrasi tidak hanya untuk memuaskan klien dan stakeholder tetapi juga untuk mencapai tujuan umum langkah demi langkah. +SCAPE menawarkan layanan desain lansekap lengkap dari konsep dan desain skematik ke dokumentasi dan pengawasan lokasi. Dengan jaringan luasnya di industri lansekap, mereka juga dapat menawarkan peran sebagai penasihat dalam mempersiapkan pengadaan terkait lansekap atau pembibitan di lokasi.



*Rafael Miranti Architects is a young architecture studio based in Jakarta*

## RAFAEL MIRANTI ARCHITECTS

Rafael Miranti Architects didirikan pada tahun 2014 oleh Rafael Arsono & Margareta Miranti, yang sebelumnya dilatih sebagai arsitek di beberapa perusahaan terkemuka seperti Arsitek Han Awal & Partners di Jakarta, serta Arsitek CSYA, W-Architects & Formwerkz di Singapura.

Rafael Miranti Architects berpedoman bahwa ide yang dilaksanakan dengan perencanaan dan desain yang kuat untuk membuat arsitektur yang baik. Kebiasaan ini diterapkan untuk setiap proyek sesuai dengan konteks yang spesifik, lokasi dan kebutuhan klien. Setiap proyek dikembangkan dengan sungguh-sungguh berdasarkan pada penekanan kuat dalam studi material dan eksplorasi produksi lokal, serta selalu mengingat pendekatan yang cocok untuk setiap ide. Bekerja dalam konteks tropis dan kondisi perkotaan yang dinamis seperti di Jakarta, mereka terus-menerus mencari gerakan luas yang mewujudkan program kompleks sambil memungkinkan arsitektur dan pengguna untuk berinteraksi dengan iklim lokal.



Arsitek Rafael Miranti bercita-cita untuk memiliki berbagai pekerjaan di berbagai skala. Baik Rafael dan Miranti terlibat erat dalam pengembangan semua proyek, salah satu dari mereka, selalu memimpin proyek yang sedang ditangani. Kantor mereka berlokasi di BSD City, di wilayah Barat Jakarta.



↑ NATURA Cluster

# Discover a Healthier Lifestyle at NATURA



Saat Anda memutuskan tinggal di NATURA, bersiaplah untuk menikmati gaya hidup yang lebih sehat dan ramah lingkungan. Kegiatan luar ruang seperti berolahraga, bermain atau sekedar berjalan – jalan santai

akan menjadi bagian dari kehidupan Anda sehari – hari. Suasana hunian yang teduh mampu memberikan rasa betah sekaligus sumber semangat dalam aktivitas sehari – hari seperti bekerja maupun bersekolah.

Selain fasilitas tersebut NATURA juga dilengkapi dengan sistem keamanan satu pintu, personel keamanan yang berjaga selama 24 jam. Keamanan dan perawatan lingkungan ditangani secara profesional oleh town

management , serta layanan pengelolaan sampah secara lebih bertanggung jawab, yang bekerjasama dengan Waste4Change.



NATURA memiliki fasilitas di dalam cluster yang menunjang kegiatan Anda sebagai keluarga maupun anggota komunitas. Berikut ini fasilitas yang dapat Anda nikmati di lingkungan cluster :

- 01 Club House di tepi danau
- 02 Mini Gym
- 03 Kolam Renang
- 04 Children Playground
- 05 Green Spine yang menghubungkan semua area cluster



## SITEPLAN



### LEGENDS

- ALBERO (59/84)
- ACQUA (90/84)
- CIELO (120/120)



### LEGENDS

- |   |                            |   |                           |
|---|----------------------------|---|---------------------------|
|  | Entrance                   |  | School                    |
|  | Entertainment & Recreation |  | Hospital                  |
|  | Commercial                 |  | Sport Facilities          |
|  | Hotel                      |  | Green Spine               |
|  | Residential                |  | Rencana Tol JAPEK Selatan |
|  | Apartement                 |   |                           |



## ALBERO

LB 59 | LT 84  
7 X 12 (2 LANTAI)

Pondasi	: Pondasi beton tulang
Dinding	: Bata ringan
Lantai	: Keramik
Penutup atap	: Metal roof
Rangka atap	: Baja ringan
Plafon	: Gypsum
Sanitair	: ex TOTO/ setara
Kusen	: Alumunium
Listrik	: 2200 VA
Air	: WTP

2 BEDROOMS      2 CARS CARPORT SIZE

2 BATHROOMS



LANTAI 1

LANTAI 2

Semua data dan gambar dalam brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan dan bukan bagian dari kontrak. Perubahan di gambar dan spesifikasi dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh developer.



LB 90 | LT 84  
7 X 12 (2 LANTAI)

## ACQUA

Pondasi	: Pondasi beton tulang
Dinding	: Bata ringan
Lantai	: Keramik
Penutup atap	: Metal roof
Rangka atap	: Baja ringan
Plafon	: Gypsum
Sanitair	: ex TOTO/ setara
Kusen	: Alumunium
Listrik	: 2200 VA
Air	: WTP

3 BEDROOMS      2 CARS CARPORT SIZE

3 BATHROOMS



LANTAI 1

LANTAI 2

Semua data dan gambar dalam brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan dan bukan bagian dari kontrak. Perubahan di gambar dan spesifikasi dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh developer.





## CONTACTS

E [info@vidabekasi.com](mailto:info@vidabekasi.com)

T 021 8261 7888

☎ 0812 9600 5700

A Jl. Tirta Utama No.1,  
Bumiwedari, Bantargebang,  
Kota Bekasi, Jawa Barat 17151